

新股名稱 (中文)：《無》
(英文)：Kakiko Group Limited

主板股份編號：2225
孖展融資按金：20%

發售股份數目：	307,500,000 股	招股價：	每股 HK\$ 0.52
集資淨額：	約82.6 百萬港元	每手：	5,000 股
配售：	90 % 276,750,000 股	孖展融資利率：	請致電 2853-2129 查詢
公開申請：	10 % 30,750,000 股	發行市值：	6.40 億港元
保薦人：	德健融資		

每股未經審核備考經調整合併有形資產淨值：HK\$0.13

營業記錄：	年結 截至 12 月 31 日	(詳情可查閱招股文件第223-295頁)			
	千新加坡元	收入	毛利	稅前經營利潤	期內全面收入
(年度)：	2014 年	45,095	16,744	4,828	4,158
	2015 年	46,091	15,288	7,413	6,324
	2016 年	45,051	15,513	7,582	6,620
	2017年4月底	15,039	5,009	1,785	1,455

業務簡介：

Kakiko 是一家位於新加坡的服務供應商，主要在新加坡向建築及建造承包商提供勞務派遣及配套服務；集團亦在新加坡提供宿舍服務、資訊科技服務及建造配套服務，其中包括倉儲服務、清潔服務以及樓宇保養工程等。

勞務派遣及配套服務：於最後實際可行日期，**Kakiko** 僱用了 1,380 名可供派遣外籍僱員進行建築施工的主要類型包括棚架安裝、焊接、鑿磚、鑄造、塗漆、安裝鋼筋、起重監督、木工及粉刷等工作。集團主要透過孟加拉國及印度的海外考試中心推介候選人招聘外籍僱員。

宿舍服務：一般包括提供宿舍床位，合約期限通常為六個月至一年。**Kakiko** 目前經營兩處宿舍，即 Woodlands 宿舍及 Sungei Kadut 宿舍，分別可容納 1,500 人及 479 人。Woodlands 宿舍是獲人力部發牌的外籍僱員宿舍，可為本集團及第三方僱用的外籍工人提供住宿，而 Sungei Kadut 宿舍是獲新加坡市區重建局批准的臨時配套工人宿舍，可為集團的外籍僱員提供住宿。

資訊科技服務及建造配套服務：服務通常包括為客戶的企業資源規劃系統提供支持及維護服務以及軟件升級。集團亦為集團的客戶提供多項建造配套服務，包括倉儲服務、清潔服務以及樓宇保養工程。

Kakiko 的客戶主要是新加坡的建築及建造承包商。集團僅為兩名客戶提供資訊科技服務（乃（1）一間日本企業集團旗下的集團成員公司，從事生產包括石油化工產品及塑料、資訊科技相關化學品、能源及功能材料以及健康及作物科學的產品；及（2）一間於東南亞地區從事兒童託管及輔導業務的教育公司）。

股息政策：

詳情可查閱招股文件第 294 頁。

競爭優勢：

（1）與孟加拉國海外考試中心建立的良好合作關係；（2）自營宿舍及車隊帶來的成本優勢；（3）擁有豐富的外籍工人管理經驗及知識；（4）屬成熟的勞務派遣服務供應商；及（5）擁有相當規模的受過訓練的合適工人儲備庫等等。

風險因素：（詳情可查閱招股文件第 28-47 頁）

（1）勞務派遣服務的業務依賴集團取得外籍僱員的能力；（2）依靠孟加拉國及印度的海外考試中心推介外籍工人；（3）收益主要來自集團的勞務派遣及配套服務；（4）派遣的工人表現不達標；（5）重續 Woodlands 物業的分租；（6）管理龐大的外籍工人團隊時可能會遇到困難；（7）合約索賠及／或工傷索賠、法律及其他訴訟；（8）新加坡國內稅務局稅務優惠終止；及（9）資訊科技服務的業務需依賴兩名客戶等等。

集資用途：

按發售價為每股 HK\$0.52 計算，則**Kakiko**估計股份發售在扣除估計承銷折扣及佣金與估計售股開支後所得款項淨額為82.6百萬港元。**Kakiko**計劃所得款項淨額撥作以下用途：

- 約 93.4%（約 77.1百萬港元）將用作支付增購一處估計代價162.0百萬港元的外籍工人宿舍的部分付款；及
- 餘額約 6.6%（約 5.5百萬港元）將用作增購十輛卡車。

申請金額：	5,000 股	HK\$2,626.20	200,000 股	HK\$105,048.01
	10,000 股	HK\$5,252.40	500,000 股	HK\$262,620.02
	75,000 股	HK\$39,393.00	1,000,000 股	HK\$525,240.04
融資期：	2017年 10 月 10 日 至 2017年 10 月 16 日	融資日數：	6 日 或以上	
截止日：	2017年 10 月 10 日	退款日：	2017年 10 月 16 日	
公佈日：	2017年 10 月 16 日	集團網站／聯交所網站 上市日：	2017年 10 月 17 日	

有意認購者請注意下列事項：

- 請先電話聯絡閣下之經紀或 羅小姐／李小姐（電話：2853-2129）安排申請股數；
- 把有關批核申請股數的金額存入“新富”下列銀行戶口：
恆生銀行 C/A # 262-238223-001 或 集友銀行 C/A # 039-730-0016036-8
- 請在銀行入數紙上註明客戶名稱及申請股數，然後傳真（2143-7044／2853-2244）回 新富證券有限公司。

重要聲明

這份撮要是一項供投資者參考的資料，撮要內容來自我們認為可靠的資料來源，有關資料或許未經獨立核實審計，新富證券有限公司及其任何董事或代表或職員並不會對此撮要之準確性或完整性作任何保證。另外，此撮要的內容可能會在沒有事先通知的情況下作出變更。客戶若因參考本撮要作出認購／買賣而蒙受損失，本公司恕不負責。客戶若需要更詳盡或準確的資料，請查閱有關的招股文件。請客戶注意本公司及其任何董事或代表或職員可能在客戶收到此撮要已使用或根據此撮要的內容作出任何推薦或買賣，因而構成利益衝突的可能性。本公司重申此撮要並不是用作推銷或引導客戶認購／買賣撮要中所提及之證券，客戶如對本撮要有任何疑問，請聯絡新富證券有限公司。