

新股名稱 (中文)：《無》  
(英文)：Top Standard Corporation

創業板股份編號：8510  
孖展融資按金：20%

發售股份數目：	200,000,000 股	招股價：	每股 HK\$ 0.35 -0.40
集資淨額：	約47.90 百萬港元	每手：	8,000 股
配售：	90 % 180,000,000 股	孖展融資利率：	請致電 2853-2129 查詢
公開申請：	10 % 20,000,000 股	發行市值：	2.80 – 3.20 億港元
保薦人：	創僑國際		

每股未經審核備考經調整綜合有形資產淨值：HK\$0.07 – 0.08

營業記錄：	年結 截至	3 月 31 日	(詳情可查閱招股文件第191-239頁)	
	千港元	<u>收入</u>	<u>稅前經營利潤</u>	<u>期內全面收入</u>
(年度)：	2016 年	72,898	12,843	10,705
	2017 年	79,951	10,464	8,333
	2017年7月底	31,123	(5,468)	(6,028)

#### 業務簡介：

**Top Standard** 為一間總部位於香港，承諾為顧客服務的餐飲集團，集團致力為欣賞採用優質材料烹調的色香味美且賞心悅目菜餚的顧客服務。

**Top Standard** 於香港經營五間提供全套服務的餐廳，包括 (1) 以「三希樓」品牌於中環及時代廣場經營兩間川菜及粵菜餐廳；(2) 以「心齋」品牌於中環經營其新派素菜餐廳；及 (3) 以「浪人」品牌於中環及灣仔經營其兩間日式餐廳，分別提供高檔日本料理及以「放題」自助餐形式提供一般日本料理。

#### 股息政策：

詳情可查閱招股文件第 237 頁。

#### 競爭優勢：

(1) 三希樓及心齋均擁有高品牌知名度；(2) 採納多品牌策略，擁有不同客源；(3) 致力於維持食物、服務及衛生質素；(4) 定期更新菜單並提供新穎及季節性產品；及 (5) 擁有穩定及富經驗的管理層團隊及廚師團隊等等。

#### 風險因素：(詳情可查閱招股文件第 24-39 頁)

(1) 開設新餐廳或會令集團財務業績波動；(2) 集團的其中一個業務策略為營運中央廚房，可能未能達至預期的結果；(3) 很大程度上倚賴供應商所供應的食材；(4) 負面報道及食物污染；及 (5) 大部分租賃協議將於2018年12月到期等等。

#### 集資用途：

假設發售價為每股 **HK\$0.375** 計算 (即估計發售價範圍的中位數)，則**Top Standard** 估計股份發售在扣除估計承銷折扣及佣金與估計售股開支後所得款項淨額為 **47.90 百萬港元**。**Top Standard** 計劃所得款項淨額撥作以下用途：

1. 約 21.0% (約10.1百萬港元) 將用作開設新餐廳；
2. 約 8.4% (約4.0百萬港元) 將用作償還開設時代廣場三希樓的貸款；
3. 約 38.0% (約18.2百萬港元) 將用作設立中央廚房以支援集團擴充；
4. 約 25.3% (約12.1百萬港元) 將用作翻新集團物業及提升設備；
5. 約 2.1% (約1.0百萬港元) 將用作為集團現有業務營運投資於系統更新，滿足日後業務擴充，改善營運效率；
6. 約 2.3% (約1.1百萬港元) 將用作加強市場推廣工作；及
7. 餘額約 2.9% (約1.4百萬港元) 將用作一般營運資金。

申請金額：	8,000 股	HK\$3,232.25	480,000 股	HK\$193,934.78
	16,000 股	HK\$6,464.49	1,200,000 股	HK\$484,836.96
	72,000 股	HK\$29,090.22	2,800,000 股	HK\$1,131,286.24
融資期：	2018年 02 月 05 日 至 2018年 02 月 12 日	融資日數：	7 日 或以上	
截止日：	2018年 02 月 05 日	退款日：	2018年 02 月 12 日	
公佈日：	2018年 02 月 12 日 集團網站/聯交所網站	上市日：	2018年 02 月 13 日	

#### 有意認購者請注意下列事項：

1. 請先電話聯絡閣下之經紀或 羅小姐/李小姐 (電話: 2853-2129) 安排申請股數；
2. 把有關批核申請股數的金額存入“新富”下列銀行戶口：  
**恆生銀行 C/A # 262-238223-001 或 集友銀行 C/A # 039-730-0016036-8**
3. 請在銀行入數紙上註明客戶名稱及申請股數，然後傳真 (2143-7044/2853-2244) 回 新富證券有限公司。

#### 重要聲明

這份撮要是一項供投資者參考的資料，撮要內容來自我們認為可靠的資料來源，有關資料或許未經獨立核實審計，新富證券有限公司及其任何董事或代表或職員並不會對此撮要之準確性或完整性作任何保證。另外，此撮要的內容可能會在沒有事先通知的情況下作出變更。客戶若因參考本撮要作出認購/買賣而蒙受損失，本公司恕不負責。客戶若需要更詳盡或準確的資料，請查閱有關的招股文件。請客戶注意本公司及其任何董事或代表或職員可能在客戶收到此撮要已使用或根據此撮要的內容作出任何推薦或買賣，因而構成利益衝突的可能性。本公司重申此撮要並不是用作推銷或引導客戶認購/買賣撮要中所提及之證券，客戶如對本撮要有任何疑問，請聯絡新富證券有限公司。